



**MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBROVICE**  
**ODBOR VÝSTAVBY**  
PALACKÉHO NÁMĚSTÍ 28, 294 41 DOBROVICE

SPISOVÁ ZN.: Výst. 1193/2020/Vi  
Č.J.: Výst/1218/2020/Vi  
VYŘIZUJE: Vitmajer, oprávněná úřední osoba  
TEL.: 326 303 041  
E-MAIL: vitmajer@dobrovice.cz  
DATUM: 21.5.2020

**OZNÁMENÍ**  
**ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ**

**Obec Jabkenice, IČ 00237949, Jabkenice č.p. 136, 294 45 Jabkenice**

(dále jen "žadatel") podala dne 18.5.2020 žádost o vydání společného povolení na stavby:

**Zastřešený objekt pro třídění odpadů u č.p. 136 "Obecní úřad"**  
**Zastřešený objekt pro třídění odpadů u č.p. 161 "Hasičárna"**  
**Jabkenice**

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 2/1, 139 v katastrálním území Jabkenice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

**Stavba obsahuje:**

- **Zastřešený objekt pro třídění odpadů u č.p. 136 "Obecní úřad"** - jde o lehkou ocelovou sloupkovou konstrukci založenou na betonových patkách, opláštěnou dřevěnými palubkami a zastřešenou pultovou střechou s minimálním sklonem 5°, půdorysné rozměry 5 m x 8 m a max. výška 2,45 m, stavba bude sloužit pro třídění odpadů v kontejnerech, stavba bude umístěn na pozemku st.p. 139 ve vzdálenosti min. 1 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 36/10 a min. 2 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 475/1 (komunikace).
- **Zastřešený objekt pro třídění odpadů u č.p. 161 "Hasičárna"** - jde o lehkou ocelovou sloupkovou konstrukci založenou na betonových patkách, opláštěnou dřevěnými palubkami a zastřešenou pultovou střechou s minimálním sklonem 5°, půdorysné rozměry 5 m x 10 m a max. výška 2,45 m, stavba bude sloužit pro třídění odpadů v kontejnerech, stavba bude umístěn na pozemku st.p. 2/1 ve vzdálenosti min. 2 m od společné hranice s pozemkem st.p. 5 a min. 5,5 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 476/1.

Městský úřad Dobruška, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Dobruška, odbor výstavby, úřední dny pondělí a středa od 7:30 - 11:30 a 12:00 - 17:00 hodin; v ostatní dny po telefonické dohodě).

**V uvedeném termínu žadatel doloží stavebnímu úřadu doklad o zaplacení správního poplatku ve výši 10.000,- Kč, který je možné uhradit hotově v kanceláři stavebního úřadu nebo na účet města č. 483210319/0800 a var. symbol 13611193.**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2/2, 5, 21, parc. č. 36/3, 36/9, 36/10, 475/1, 475/3, 476/1, 484/1, 618, 627 v katastrálním území Jabkenice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Jabkenice č.p. 2 a č.p. 13

#### Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad  
DOBROVICE  
odbor výstavby

Michal Vitmajer  
referent odboru výstavby



**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 22.5.2020

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

dotčené správní úřady

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfi

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, IDDS: 82sbpfi  
pro spis